



## **Ata da 4ª Reunião Ordinária do CGSJ - Biênio 2013-2015**

**Data:** 27/11/2013

**Horário:** 16 horas

**Local:** Auditório do Paço Municipal Nova Jundiaí, Avenida da Liberdade, s/nº, 8º andar, Ala norte, Bairro Jardim Botânico.

**Pauta:**

- 1) Aprovação da ata anterior;
- 2) Informes: Ofício GM, Ofício Câmara Municipal, Resposta ao ofício da Prefeitura sobre Jornal Bom Dia, Ofício da SMPMA sobre a impossibilidade de uso da sala de reuniões para o Conselho.
- 3) Lei Complementar nº 417/2004 – solicitação da minuta à Secretaria
- 4) Convênio com Exército e Ministério Público
- 5) Projeto da Av. Luiz José Sereno
- 6) Projeto de Sinalização do Território de Gestão da Serra do Japi
- 7) Controle de Ruídos no Território de Gestão da Serra do Japi
- 8) Vizinhança solidária com participação do Conseg
- 9) Grupo de Trabalho para fiscalização de ocupações irregulares
- 10) Processo 25.494/2007
- 11) Parecer Câmara Técnica – Representação Civil MP nº 14.0244.0000345/2012.9
- 12) Outros assuntos.

A reunião foi aberta pela Presidente Rosana Ferrari, que alterou a ordem da pauta para possibilitar a apresentação do projeto da Av. Luiz José Sereno, pela equipe da Prefeitura. A apresentação foi feita pelo Sr. Rodrigo Batalha, da Secretaria Municipal de Serviços Públicos; e pelas arquitetas Andrea Lux e Marília Pires, da Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente. As representantes da SMPMA informaram que o projeto visa à menor interferência possível na área e que a avenida, que fica no Território de Gestão a Serra do Japi, ganhará uma ciclovia e uma pista de caminhada. Destacaram que não serão removidas as árvores ora existentes e que será feito o plantio de espécies nativas onde não há fiação. A proposta inclui pergolados nas áreas de descanso, bebedouros, uma área de academia ao ar livre e até um trecho suspenso para garantir a acessibilidade. De acordo com as arquitetas, as pistas de caminhada e de ciclovia devem ter largura que variam entre dois e dois metros e meio, prevendo uma faixa verde de separação com a avenida, apesar de seu baixo volume de trânsito. O Sr. Rodrigo Batalha esclareceu que o piso usado será permeável, uma diretriz na cidade com o novo Plano de Macrodrenagem em preparação. Tendo em vista a extensa pauta a ser cumprida, a Sra. Presidente solicitou aos conselheiros e convidados que enviassem suas sugestões por e-mail e o Sr. Rodrigo comprometeu-se a respondê-las. Com relação ao projeto de sinalização, o Sr. Diretor de Meio Ambiente, Flávio Gramolelli, informou que não se tratava de uma apresentação. Mas que tinha conhecimento de que o Conselho já havia elaborado um projeto e solicitou que a discussão fosse retomada. A Sra. Yone Candiotto ficou responsável por apresentar o projeto já existente para que os conselheiros deem suas sugestões e uma vez aprovado pelo Conselho ser encaminhado à SMPMA. **Aprovação da Ata Anterior:** Colocada em votação, a Ata da reunião anterior foi



aprovada pelos conselheiros presentes. **Informes:** Foram feitos os seguintes informes: justificativa de falta do Sr. José Fernando Christino Netto; leitura de ofício solicitando a substituição do conselheiro José Dimas Gonçalves pelo Sr. Florisvaldo Roberto, representante da Secretaria de Desenvolvimento Econômico – segmento Poder Público; leitura da resposta da Câmara Municipal ao ofício enviado pelo Conselho, solicitando que a Lei Complementar nº 533/2013 não seja aplicada para o Território de Gestão da Serra do Japi. Após a leitura do ofício a conselheira Suzana Traldi destacou que, no seu entender, o ofício não garantia a não aplicação da lei para todo o território. O Sr. Flávio Gramolelli Júnior (convidado) esclareceu que a referida lei tem caráter temporário e só permitirá a regularização de construções dentro de loteamentos regulares. Lembrou que na Serra do Japi o problema são as construções em loteamentos irregulares. A conselheira Patrícia Polli destacou que as regularizações das construções passam necessariamente pela Secretaria Municipal de Obras e sugeriu que fosse enviado um ofício com o mesmo teor ao órgão. O Sr. Wagner Paiva sugeriu que fosse anexada, ao ofício, a resposta da Câmara Municipal e a proposta foi aceita pelo plenário. A Sra. Presidente informou sobre ofício que encaminhou ao Jornal Bom Dia sobre matéria publicada a respeito de visitas à Serra do Japi. Destacou que a matéria desvirtuou a colocação dos entrevistados, dando informações incorretas sobre as visitas e que havia encaminhado resposta defendendo o Conselho. A Sra. Rosana Ferrari também informou ao Conselho sobre correspondência encaminhada pela SMPMA, informando sobre a impossibilidade de utilização de sua sala no 5º andar para as reuniões do Conselho e solicitando que os agendamentos fossem feitos para o auditório do 8º andar. Na impossibilidade de utilização do auditório, a SMPMA cederá sua sala de reuniões. Foram apresentados o ofício da Guarda Municipal sobre fiscalização na Serra do Japi e a resposta da Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente sobre o projeto Nossa Serra. Tendo em vista a complexidade das respostas, a Sra. Presidente repassou-os às Câmaras Técnicas. **Lei Complementar nº 417/2004:** a Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente entregou um documento apontando as mudanças que deverão ocorrer na LC nº 417/2004. O Sr. Mauro Orsi (ouvinte) questionou sobre a mudança nos artigos 3º e 4º. A Sra. Presidente destacou que as colaborações devem ser feitas por e-mail. O secretário Wagner Cubero colocou seu e-mail ([wagner@dimensaoa.com.br](mailto:wagner@dimensaoa.com.br)) à disposição, responsabilizando-se por passar as sugestões à Câmara Técnica. **Controle de ruídos:** A conselheira Suzana Traldi informou que estão ocorrendo na região de Santa Clara eventos geradores de muitos ruídos. Lembrou que na primeira gestão do Conselho houve uma tentativa de criar uma legislação que disciplinasse o assunto, mas que não foi regulamentada. Destacou que existe um grupo – Grupo Japi – que discute por e-mail os problemas da região e que os integrantes apontam os ruídos e a falta de sinalização como os principais problemas. Destacou a importância da fiscalização da Prefeitura e que existem normas federais e estaduais que podem ser aplicadas. Informou que as normas existentes foram passadas ao COMDEMA para realizarem um trabalho conjunto. A conselheira Patrícia Polli questionou se a Operação de Fiscalização na Serra do Japi será retomada. O Sr. Flávio Gramolelli informou que a operação já foi retomada dentro das possibilidades da Secretaria. Destacou a ausência de legislação que permita aos fiscais atuarem, a falta de veículos da Polícia Militar para fiscalização, e a intenção da SMPMA de adquirir um veículo que será cedido à Polícia Militar para esse fim. Foi questionada pelos conselheiros a participação da Setransp nas ações de fiscalização. O Diretor Flávio Gramolelli lembrou que existem questões que estão além da competência da Setransp e da Guarda Municipal. O Sr. Christino argumentou que ocorre um vazio de legislação na área municipal sobre esse tema e é complicado utilizar leis de outras esferas. Sugeriu que o Conselho



propusesse a criação de uma lei. A Sra. Rosana Ferrari informou que os comandantes da Guarda Municipal e do Exército se disponibilizaram a auxiliar na fiscalização. Sugeriu que o Conselho estude a possibilidade de se estabelecer convênio diretamente com o Exército para tal finalidade. O conselheiro Daniel Silva perguntou se existe a possibilidade de os conselheiros acompanharem as fiscalizações. O Sr. Wagner Paiva informou que toda ação de fiscalização envolve algum tipo de risco, por isso não é permitida a presença de civis. Os conselheiros sugeriram ao Sr. Diretor de Meio Ambiente, Flávio Gramolelli, que formalizasse, por meio de ofício, os pedidos de participação nas ações de fiscalizações aos outros órgãos, como Setransp, Guarda Municipal e Polícia Militar. **Vizinhança Solidária:** o Sr. Hércules Bossi (convidado) informou que os moradores de Santa Clara realizaram uma reunião com a Polícia Militar, onde o Comandante propôs a criação de vizinhança solidária. Os moradores passarão a ser vizinhos solidários, informando à PM sempre que notarem atitudes suspeitas no território. A Sra. Presidente lembrou que existem muitas frentes de fiscalização, tais como som, segurança, etc por isso a importância de se criar um grupo de trabalho que organize um projeto que preveja todas essas frentes.. Lembrou que existem, no momento, três Câmaras Técnicas: para elaboração de material didático, de uso e ocupação do solo e de elaboração de proposta de fiscalização. Destacou a importância de se organizar as datas das reuniões das Câmaras Técnicas para permitir a participação dos conselheiros interessados. **Parecer Câmara Técnica – Representação Civil MP nº 14.0244.0000345/2012.9:** a Câmara Técnica solicitou mais alguns dias para concluir o parecer. **Outros assuntos:** A Sra. Presidente informou que no início da reunião estava presente o Sr. Cláudio, de uma Oscip de Cajamar, denominada Mata Nativa, que está elaborando o Plano de Manejo do Parque Municipal, localizado em área de amortecimento da Serra do Japi. Que o mesmo não pode ficar até o término da reunião, mas que achava importante sua presença e propôs-se a convidá-lo para a próxima reunião, havendo concordância de todos os presentes. A conselheira Yone Candiotto sugeriu que fosse convidado também o Secretário de Transportes para esclarecimentos sobre a competência do órgão. A Sra. Presidente informou ao Conselho que o ofício aos proprietários da Fazenda Caaguaçu foi elaborado e que será enviado assim que seja localizado o endereço da proprietária. Foram encaminhados à Câmara Técnica os processos **25.494-9/2007** e **17.041.6-2013**. A reunião das Câmaras Técnicas ficou agendada para o dia 04 de dezembro, no UNIDAM (dias e horários a serem confirmados). Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada e eu, Luciana Maretti, \_\_\_\_\_ lavrei a presente Ata, que vai assinada por mim e pelos demais conselheiros presentes:

Daniel Silva	
José Rosa	
Jorge Junji Yoshino	
Lourival Fagundes	
Maria Romilda G. Mariotti	
Maria Tereza Patton (S)	



---

Patrícia Regina Polli	
Rodrigo Salva	
Rosana Ferrari	
Suzana Traldi (S)	
Wagner Cubero	
Wagner de Paiva	
Yone Guatta Candiotto	